

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

- Hatály és értelmezés.** A jelen ÁSZF tartalmazza az Eladó és a Vevő közt létrejött Egyedi Szerződés részletes feltételeit. A két dokumentum együttesen értelmezendő és az egyéb mellékletekkel együtt alkotják az Adásvételi Szerződést. Amennyiben az ÁSZF és az Egyedi Szerződés közt az együttes értelmezést kizáró ellentmondás van, úgy az Egyedi Szerződés rendelkezései irányadók. Az Adásvételi Szerződés időbeli hatálya az Egyedi Szerződés 6. pontja szerinti, ám amennyiben a Vevő ezen időtartam lejártá után az Egyedi Szerződés 3.1 pontja szerinti építési munkával összefüggésben további Megrendelést tesz és azt az Eladó visszaigazolja, az Adásvételi Szerződés hatálya ezen megrendelésekre is kiterjed.
- Az Adásvételi Szerződés tárgya.** A keretjellegű Adásvételi Szerződés feltételei szerinti eseti megrendelések (a továbbiakban: **Megrendelés**) alapján az Eladó az Egyedi Szerződésben és az Árlistán meghatározott típusú és árú transzportbetont, egyéb felsorolt termékeket és kapcsolódó szolgáltatásokat (a továbbiakban: **Termék**) ruház át a Vevőre, illetve nyújt a Vevőnek, a Vevő pedig megfizeti ezek ellenértékét (a továbbiakban mind a leszállított betontermékek, mind pedig a kapcsolódó nyújtott szolgáltatások ellenértéke összefoglalóan: **Vételár**).

II. A TERMÉK MEGRENDELÉSE

- A Megrendelés határideje.** Az Adásvételi Szerződés értelmében munkanapnak minősül minden hétfő és péntek közti naptári nap 7-14 óra közti időtartama, kivéve a munkaszüneti napokat (a továbbiakban: **Munkanap**). A Vevő köteles a Megrendelést a naptári nap szerint megadott kívánt kiszállítási dátumot (a továbbiakban: **Szállítás Napja**) legalább 1 Munkanappal megelőzően közölni az Eladóval. Amennyiben a Megrendelés betonpumpa igényt is tartalmaz, azt a Vevő köteles a Szállítás Napja előtt legalább 2 Munkanappal közölni az Eladóval. A Vevő köteles továbbá a Szállítás Napját megelőző Munkanapon legkésőbb 9:00 óráig pontosítani, ill. megerősíteni a kiszállítás óra szerint megadott időpontját.
- A Megrendelés módja.** A Megrendelésnek írásban kell történnie, ideértve az e-mail útján történt megrendelést is. A Megrendelés pontosítása, ill. megerősítése telefonon is történhet. A Megrendelés kizárólag annak az Eladó általi írásbeli visszaigazolásával válik hatályossá. Az írásbeli visszaigazolást megelőző esetleges szóbeli nyilatkozatok nem minősülnek a Megrendelés visszaigazolásának. Amennyiben a Megrendelés valamely részét a felek bármelyike nem fogadja el, úgy erről a felek egyeztetni kötelesek. Az egyeztetés sikertelensége esetén bármelyik fél jogosult egyoldalúan elállni az adott Megrendeléstől, mely nem érinti az Adásvételi Szerződés egészének hatályát. Az Eladó által alkalmazott vagy megbízott szállító jármű vezetője nem minősül az Eladó képviselőjének, így Megrendelés vagy annak bármilyen módosítása vele joghatályosan nem közölhető.
- Gyártási kapacitás, minimálisan rendelhető mennyiség.** A Vevő köteles a Megrendelést úgy összeállítani, hogy az tekintetbe vegye az Egyedi Szerződés 3.3 és 3.4 pontjában meghatározott gyártási kapacitást. Az Eladó nem köteles a gyártási kapacitást meghaladó Megrendelés teljesítésére. A Vevő köteles egy-egy Megrendelés során legalább az Egyedi Szerződés 3.5-3.8 pontjaiban meghatározott minimális mennyiség megrendelésére. Ennél kisebb mennyiségű Megrendelés teljesítése esetén az Eladó az Árlistán meghatározott törtfuvar pótlékra jogosult. Az Eladó nem köteles az Egyedi Szerződés 3.2 pontjában írt mennyiségen felüli mennyiség teljesítésére, ugyanakkor vállalja, hogy lehetősége és gyártási kapacitása szerint a többletmennyiséget is teljesíti, mely esetben az Árlistán meghatározott többletdíjazásra jogosult. A Megrendelés teljesítéséhez az Eladó tartaléközemeltetést is bevonhat. Az Eladó mentesül a visszaigazolt Megrendelésben rögzített Szállítás Napja, ill. ezen belüli szállítási idő alól amennyiben az rajta kívülálló okból nem tudja teljesíteni. Ilyen oknak minősül különösen, ha a Termék gyártásának időpontjában az Egyedi Szerződésben meghatározott betonüzem területén +5 C alá csökken a hőmérséklet.

4. **A Megrendelés leadására jogosultak.** A Megrendelés leadására elsődlegesen az Egyedi Szerződésben ilyenként megjelölt természetes személy jogosult, függetlenül képviselőének és jogi státuszának jellegétől. A Megrendelés leadására a Vevő cégjegyzési joggal bíró képviselője is jogosult. Amennyiben a Megrendelés leadására jogosult személyében az Adásvételi Szerződés hatálya alatt változás áll be, a Vevő e változást köteles az Eladóval haladéktalanul, de legkésőbb a már az új jogosult által leadandó Megrendeléssel egyidejűleg közölni. A közlés elmaradásából eredő esetleges károkat a Vevő maga viseli. Amennyiben a Megrendelés leadására az Egyedi Szerződésben megjelölt személy a Megrendelés leadásakor akadályoztatva van, a Vevő képviselőjében fellépő más személyt az akadályoztatásra hivatkozás és a Megrendelés leadásának ténye alapján jogosult a Megrendelés leadására jogosultnak tekinteni. Ennek során az Eladó nem köteles vizsgálni e személy képviselői jogát vagy jogi státuszát.
5. **A Megrendelés tartalma.** A Megrendelésnek a vonatkozó nemzeti szabványok (MSZ) szerinti valamennyi szükséges paramétert tartalmaznia kell, ideértve az alábbi adatokat:
- a) a megrendelt beton mennyiségét tömör m³-ben;
 - b) az átvétel, illetve bedolgozás pontos címét és helyét (a továbbiakban: **Építkezés Helyszíne**);
 - c) a Szállítás Napját és a szállítás ütemezését;
 - d) a kiszállítás módját (eladói vagy vevői kiszállítás);
 - e) ha az Eladó szállít, az Építkezés Helyszíne megközelítésének és a gépjármű beállításának a módját;
 - f) annak megadását, hogy a beton legyártása Vevői vagy Eladói receptúra alapján történjen-e.
6. **A Megrendelés módosítása.** A Vevő a Megrendelést kizárólag indokolt esetben, legkésőbb a Szállítás Napja, ill. az azon belül pontosított időpont előtt 12 órával, de kizárólag Munkanapon módosíthatja írásban. A többletmegrendelés új Megrendelésnek minősül. Tekintettel arra, hogy a Megrendelés teljesítése érdekében az Eladó kapacitásokat köt le és elkezdni legyártani a Terméket, a fenti határidőn túl lemondott és már szállítóeszközön lévő Megrendelés teljesítése esetén az Eladó az Árlistában meghatározott kötbért jogosult felszámítani.
7. **Késedelmes Megrendelés.** Amennyiben a Vevő a Megrendelést az ÁSZF szerinti határidőket túllépve közli az Eladóval, az Eladó jogosult a késedelmesen közölt Megrendelés visszaigazolását megtagadni és a Megrendelést nem teljesíteni. Amennyiben az Eladó a késedelmesen közölt Megrendelést mégis visszaigazolja, felelőssége a Megrendelés késedelmes teljesítéséért kizárt. A késedelmesen közölt Megrendelés teljesítése esetén az Eladó az adott Megrendelés értékének 3%-a összegű sürgősségi felárat jogosult felszámítani.
8. **Hiányos Megrendelés.** Amennyiben a Vevő a Megrendelést az ÁSZF II.5. pontja szerinti paraméterek vagy az MSZ szerinti esetleges speciális követelmények feltüntetése nélkül közli az Eladóval, úgy az Eladó szavatossági felelőssége kizárólag a szilárdsági jelre, a legnagyobb szemnagyságra és a konzisztenciára terjed ki.
9. **Megrendelési kötelezettség és kizárólagosság.** A Vevő az Egyedi Szerződés 6. pontjában meghatározott időtartamon belül köteles az Egyedi Szerződés 3.2 pontjában meghatározott mennyiségű Termék megrendelésére. Amennyiben a Vevő ennél a mennyiségnél az Egyedi Szerződés 4.1 pontjában meghatározott százalékkal kevesebb mennyiséget rendel meg (akár az Adásvételi Szerződéstől való elállás vagy annak felmondása miatt, akár bármilyen más okból), úgy köteles alulrendelési kötbért fizetni. Az alulrendelési kötbér összege az Egyedi Szerződés 3.2 pontjában meghatározott mennyiség és a ténylegesen megrendelt mennyiség különbözete bruttó ellenértékének az Egyedi Szerződés 4.2 pontjában meghatározott része. A Vevő köteles az Egyedi Szerződés 3.1 pontjában meghatározott építési munkához kizárólag a Terméket felhasználni, azt kizárólag az Eladótól rendelni.

III. AZ ÉPÍTKEZÉS HELYSZÍNÉVEL KAPCSOLATOS KÖVETELMÉNYEK

1. **Az Építkezés Helyszínének megfelelése.** Az Építkezés Helyszíne kizárólag az alábbi feltételek együttes és folyamatos fennállása esetén alkalmas arra, hogy az Eladó szerződésszerűen teljesíthesse:
 - a) az Építkezés Helyszínén a személyi- és vagyonbiztonság valamennyi jogszabályban előírt vagy egyébként szükséges eszköz és intézkedés útján biztosítva van;
 - b) az Építkezés Helyszíne az Eladó járműveivel megfelelő szilárdságú és biztonságos úton megközelíthető;
 - c) valamennyi szükséges hatósági engedély hatályosan rendelkezésre áll, ideértve többek közt, de nem kizárólagosan a közterületfoglalási és behajtási engedélyeket, szükség szerint az éjszakai, hétvégi és ünnepnapokon történő munkavégzéshez szükséges engedélyeket, valamint a forgalomeltereléshez és –irányításhoz szükséges engedélyeket is;
 - d) rendelkezésre áll a mixer és a betonszivattyú elmosására alkalmas, megfelelő terület;
 - e) rendelkezésre áll a betonszivattyú felállítási helye oly módon, hogy a biztonságos felállítás és kitalpalás biztosítva legyen;
 - f) a Vevő gondoskodott a helyszíni munka megszervezéséről, műszaki irányításáról, a munkahelyi rend meghatározásáról, továbbá a gépjárművezetők és gépkezelők helyi speciális munkavédelmi és technológiai oktatásáról;
 - g) a termék várakozás nélkül üríthető az Eladó járművekből.
2. **Az Építkezés Helyszínének hiányosságai.** A Vevő köteles gondoskodni arról, hogy az Építkezés Helyszíne valamennyi szerződéses követelménynek megfeleljen. Amennyiben és ameddig az Építés Helyszíne nem felel meg valamennyi követelménynek, az Eladó késedelme kizárt. Az Építés Helyszíne meg nem felelőségével összefüggésben az Eladónak okozott károkat a Vevő köteles megtéríteni.
3. **Az Építkezés Helyszínének megtekintése.** Az Adásvételi Szerződés aláírását követően az első Megrendelés leadása előtt a Vevő köteles lehetővé tenni az Eladó számára, hogy az Építkezés Helyszínét a Vevővel együtt megtekinthesse és szemrevételezhesse annak alkalmasságát. Amennyiben a Vevő nem teszi lehetővé az Építkezés Helyszínének megtekintését, úgy az Eladó felelőssége a szerződésszegésért kizárt. Az Építkezés Helyszínének szemrevételezése nem mentesíti a Vevőt az ÁSZF III.1. pontjában foglalt követelmények teljesítése alól.
4. **Reklámtáblák.** Az Eladó a Vevővel történt egyeztetés alapján jogosult az Építkezés Helyszínén vagy annak környezetében elhelyezni a tevékenységére vonatkozó reklámtáblákat.

IV. TELJESÍTÉS ÉS A TERMÉK ÁTVÉTELE

1. **A teljesítés helye és időpontja.** Ha a Terméket a Vevő szállítja el az Eladó telephelyéről, akkor a teljesítés helye az Eladó azon telephelye, ahol a Terméket a Vevő rendelkezésére bocsátja. Ebben az esetben a teljesítés – és ezzel a kárveszély átszállásának – időpontja az az időpont, amikor a Termék elhagyja a keverőgépet. Ha a Terméket az Eladó szállítja el a Megrendelésben megjelölt Építkezés Helyszínére, úgy a teljesítés helye az Építkezés Helyszíne. Ebben az esetben a teljesítés – és ezzel a kárveszély átszállásának – időpontja az az időpont, amikor a Termék megérkezik az Építkezés Helyszínére. Amennyiben a Terméket az Eladó szállítja az Építkezés Helyszínére, ám azt a teljesítés fenti időpontjában a Vevőnek felróható okból nem képes várakozás (állásidő) nélkül üríteni az Eladó járműből, úgy jogosult az Árlista szerinti várakozási díj felszámítására. Az állásidő elszámolásának alapját a szállítólevél "Érkezés az építkezésre" és "Indulás az építkezésről" celláiban feltüntetett időpontok képezik. Vevő kizárólag abban az esetben vitathatja az állásidő tényét vagy hosszát, ha helyi képviselője kifogását a Szállítólevélen arra vonatkozóan feltüntette.
2. **A szállítólevél.** Az Eladó a leszállított Termékről, valamint a szolgáltatott betonszivattyúról és pumixról szállítólevelet állít ki, amely tartalmazza a Termék minőségét, szállítmányonkénti mennyiségét, a keverés időpontját, az Eladó által teljesített kapcsolódó szolgáltatásokat, valamint a Vevő által arra felvezetett kifogásokat (a továbbiakban: **Szállítólevél**). A Vevő a Szállítólevélen aláírásával elismeri és igazolja a teljesítésnek a Szállítólevél szerinti minőségben és mennyiségben való megtörténtét, valamint az esetleges kifogások tudomásulvételét.

3. **A teljesítés átvételére jogosultak.** A teljesítés átvételére, így a Szállítólevél aláírására elsődlegesen az Egyedi Szerződésben vagy az annak mellékletét képező aláíráslistán ilyenként megjelölt természetes személy jogosult, függetlenül képviselőének és jogi státuszának jellegétől. A teljesítés átvételére a Vevő cégjegyzési joggal bíró képviselője is jogosult. Amennyiben az Adásvételi Szerződéshez a felek csatolják az egyedi szerződés 7.1.5 pontja szerinti aláíráslistát, a Vevő elfogadja, hogy az aláíráslista hitelt érdemlően bizonyítja az ott feltüntetett egyes aláírások adott személyekhez tartozását. Amennyiben a teljesítés átvételére jogosult személyében az Adásvételi Szerződés hatálya alatt változás áll be, a Vevő e változást köteles az Eladóval haladéktalanul, de legkésőbb a már az új jogosult által átveendő Termék Megrendelésével egyidejűleg közölni. A közlés elmaradásából eredő esetleges károkat a Vevő maga viseli. Amennyiben a teljesítés átvételére jogosultként az Egyedi Szerződésben megjelölt személy a teljesítés időpontjában nincs a teljesítés helyszínén, a Vevő képviselőjében fellépő más személyt az Eladó a teljesítés helyszínén való tartózkodás ténye alapján jogosult a teljesítés átvételére jogosultnak tekinteni. Ennek során az Eladó nem köteles vizsgálni e személy képviselői jogát vagy jogi státuszát.
4. **Megvizsgálási kötelezettség, a kifogásolás módja.** A teljesítés időpontjában a Vevő köteles a Terméket haladéktalanul megvizsgálni és a Megrendeléstől való esetleges eltérést, vagy esetleges mennyiségi vagy minőségi kifogásait (ideértve különösen a konzisztenciát és az átkevertséget) az Eladóval közölni és ezzel egyidejűleg a Szállítólevélben írásban feltüntetni. Amennyiben a Vevő a Termék mennyiségét vagy minőségét kifogásolja, úgy köteles az Eladó jelenlétében a kifogásolt Termékből legalább 5 db próbakockát készíteni, ezt követően pedig a felek kötelesek a kifogásokat, valamint legalább 5 db próbakocka testsűrűségét jegyzőkönyvben rögzíteni. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell továbbá a hiba észlelésének idejét és módját, a helyszínen észlelteteket és a Vevő konkrét szavatossági igényét. Minőségi kifogás esetén a Vevő köteles a próbakockákat az elkészítés után saját költségén haladéktalanul egy arra feljogosított és az Eladó által is elfogadott vizsgálóintézetbe tárolásra és törésvizsgálatra beszállítani.
5. **Bedolgozás.** A Vevő köteles a Terméket annak az Építkezés Helyszínére való érkezésétől számított 1 órán belül bedolgozni. Amennyiben a Vevő a Terméket ennél később dolgozza be, köteles az Építkezés Helyszínén a konzisztencia tartás, illetve konzisztencia beállítás céljából a megfelelő adalékszerek használatára. A szükséges adalékszereket a Vevő igénye esetén az Eladó az Árlistában meghatározott egységarakon biztosítja és azt a Vevő kérése alapján – az Eladó általi helyszínre szállítás esetén – az Eladó gépkocsivezetője adagolja. Amennyiben a Vevő a Terméket a fenti határidőnél később dolgozza be és nem használja a megfelelő és az Eladó hozzájárulásával adagolt adalékszereket, úgy az Eladó mentesül szavatossági felelőssége alól.
6. **Adalékszerek vagy többlet víz felhasználása.** A Vevő köteles a Termékhez adagolt bármilyen adalékszer megnevezését, az adagolt mennyiséget és az adagolás időpontját az adagolást követően haladéktalanul rávezetni a Szállítólevélre. A Vevő kizárólag az Eladó előzetes írásbeli hozzájárulásával használhat fel a Termékhez (i) többlet vizet (ideértve Vevői pumpálás esetén a pumpakezelő általi vízadagolást annak érdekében, hogy a pumpacsőből a Terméket kijárassa), vagy (ii) olyan adalékszer, amit nem az Eladó biztosított. Hozzájárulás hiányában az Eladó nem tartozik szavatossági felelősséggel a Termékért.
7. **A teljesítés akadályoztatása.** Amennyiben az Eladó valamely Megrendelést neki fel nem róható okból nem képes teljesíteni (vis maior), úgy arról a Vevőt haladéktalanul írásban értesíti és a felek az elmaradt teljesítés pótlását egyeztetik. A Vevő tudomásul veszi, hogy ilyen esetben az Eladó tartalék betongyár igénybevételére jogosult.

V. FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. **A Vételár kalkulációja.** A Vételár egyes tételeit az Egyedi Szerződés, valamint az Árlista tartalmazza, minden esetben nettó összegben. Az egyes betontípusok árai a betonüzemben előállított szabvány szerinti betonra vonatkoznak (telepi ár) és nem foglalják magukban az Építkezés Helyszínére szállítás költségeit. Az Eladó a Vételárat a Terméknek az Eladóleveleken feltüntetett mennyisége alapján, betonszivattyú vagy pumix megrendelése esetén továbbá a ki- és beállási idő, az állásidő, a pumpálási idő, valamint a csőbérlet mennyisége vagy teljesítménye, továbbá az esetleges egyéb kötbérek, díjak, pótlékok és felárak alapján határozza meg.

2. **A számlázás rendje, fizetési határidő.** Az Eladó a leszállított Termékek Vételáráról az Adásvételi Szerződés megkötésétől kezdődően kéthetente gyűjtőszámlát állít ki, amelyet postai úton megküld a Vevőnek. A vonatkozó Szállítólevelek a számla mellékletét képezik. A Vevő köteles a számlákban foglalt Vételárat a számla kiállításának napjától számított, az Egyedi Szerződés 4.6 pontjában írt és naptári napokban értendő fizetési határidőn belül vagy az ÁSZF V.3. (iii) pont szerinti esedékességkor kiegyenlíteni az Egyedi Szerződésben feltüntetett bankszámlaszámra történő banki átutalás útján. A fizetés akkor minősül teljesítettnek, amikor a Vételár az Eladó bankszámláján jóváírásra kerül. A kézhez vett számlával kapcsolatos bármilyen kifogásra a Vevő kizárólag a kézhezvételtől számított 15 napon belül hivatkozhat. A határidő eltelté mint ráutaló magatartás a kiszámlázott Vevői tartozás ráutaló magatartással való elismerésének minősül. Helyesbítő számla kiállítása esetén az eredeti fizetési határidő nem változik. A Vevő semmilyen esetben sem jogosult az Eladó felé fennálló fizetési kötelezettségét mennyiségi vagy minőségi hibára, vagy egyéb esetleges szerződésszegésre való hivatkozással visszatartani vagy azzal szemben beszámítással élni.
3. **Késedelmes fizetés.** Amennyiben a Vevő az Eladóval szembeni bármely Vételárfizetési kötelezettségével késedelembe esik, a Vevő (i) köteles a késedelembe esés napjától kezdődően az Egyedi Szerződés 4.4. pontjában meghatározott éves mértékű késedelmi kamat, vagy amennyiben ez a pont nem került kitöltésre, a Ptk. szerinti késedelmi kamat, valamint mindkét esetben a Ptk. szerinti behajtási költségátalány megfizetésére, (ii) emellett az Eladó jogosult választása szerint a Vevő további Megrendeléseinek teljesítését megtagadni vagy kizárólag előre történő fizetéssel teljesíteni, vagy az Adásvételi Szerződést azonnali hatállyal egyoldalúan felmondani, továbbá (iii) a Vevő valamennyi kiszámlázott Vételárfizetési kötelezettsége esedékessé válik a késedelembe esés napján akkor is, ha azok egyébként még nem lennének esedékesek. Amennyiben az Eladó az Adásvételi Szerződést a fentiek szerint felmondja, úgy az Eladó jogosult kötbérként a leszállított Termékek kedvezmények nélküli, teljes Vételára és az Egyedi Szerződés 2. pontja szerinti kedvezményekkel megállapított Vételár különbözetét követelni. Ha az Egyedi Szerződésben biztosítékként azonnali beszédési megbízás került kikötésre és a Vevő a Vételár megfizetésével több, mint 60 napos késedelembe esik, a Vevő jogosult az Adásvételi Szerződésből eredő valamennyi lejárt követelését azonnali beszédéssel érvényesíteni.
4. **Hitelkeret.** Amennyiben a Vevőnek az Eladóval szembeni, az Adásvételi Szerződésből és a felek közti esetleges további adásvételi szerződésekből eredő fizetési kötelezettségeinek összege eléri az Egyedi Szerződés 4.3 pontjában meghatározott bruttó összeget, az Eladó jogosult az esetlegesen addig számlába nem állított Vételárról számlát kiállítani az ÁSZF V.2. pontja szerinti számlázási rendre való tekintet nélkül. A Vevő köteles e számlát annak kiállításától számított 2 (kettő) naptári napon belül kiegyenlíteni az Egyedi Szerződésben feltüntetett bankszámlaszámra történő banki átutalás útján. E számla kiegyenlítéséig az Eladó jogosult a Vevő további Megrendeléseinek teljesítését megtagadni.
5. **Tulajdonjog-fenntartás.** A Vevő a Terméken fennálló tulajdonjogát a Vételár biztosítása céljából a Vételár és esetleges járulékai (ideértve a késedelmi kamatokat és esetlegesen felmerült egyéb költségeket) maradéktalan megfizetéséig kifejezetten fenntartja.
6. **Jelentős gazdasági változások.** Amennyiben a szerződéskötéskor előre nem látható és a felek által nem befolyásolható olyan gazdasági változások következnek be, melyek a Vételárra vagy a biztosított kedvezményekre való hatásuk miatt az Adásvételi Szerződést az Eladó terhére aránytalanul elnehezítik (ideértve többek közt, de nem kizárólag az útdíj összegének 10 %-ot meghaladó emelkedését, az útdíjköteles közúti szakaszok bővülését, az energiaárak 30%-ot meghaladó emelkedését, a forint 15%-ot meghaladó leértékelését, az üzemanyagár 10%-ot meghaladó emelkedését), az Eladó jogosult a Vételár egyoldalú módosítására a szolgáltatások és ellenszolgáltatások arányának helyreállítása érdekében. A Vételár módosított tételei azok Vevővel való írásbeli közlésével hatályosulnak.
7. **Árindexváltozások.** Amennyiben a KSH által a villamos energia-, gáz-, gőz- és vízellátás értékesítésére vonatkozóan közzétett (kumulált) havi árindex (ipari havi árindex / belföldi értékesítési árak: villamos energia,- gáz,- gőz, vízellátás) az Adásvételi Szerződés hatálya alatt bármikor az előző év azonos időszakához képest 5%-ot meghaladó mértékben változik, az Eladó jogosult a Vételárat az árindex-változás mértékének 0,25-szörösével egyoldalúan megemlíteni. A Vételár módosított tételei azok Vevővel való írásbeli közlésével hatályosulnak.

8. **A Vevő pénzügyi teljesítőképessége.** A Vevő az Egyedi Szerződés aláírásával kijelenti, hogy vele szemben csőd-, végelszámolási-, végrehajtási vagy felszámolási eljárás, vagy a fizetőképességét veszélyeztető más bírósági vagy hatósági eljárás vagy egyéb körülmény nincs folyamatban és nem áll fenn olyan helyzet, ami ilyen eljárás megindulását vagy körülmény előállását vetítené elő. Kijelenti továbbá azt is, hogy az Adásvételi Szerződés szerinti fizetési kötelezettségeinek teljesítésére ténylegesen képes. Amennyiben a felek az Egyedi Szerződés 4.7 pontjában konkrét fedezetet kötnek ki, úgy a Vevő kifejezetten és büntetőjogi felelősségének tudatában nyilatkozza, hogy a kikötött fedezet (i) ténylegesen rendelkezésre áll vagy legkésőbb a Vételár esedékességének időpontjáig rendelkezésre fog állni, (ii) fedezi az Adásvételi Szerződésből eredő teljes Vételárat, valamint azt (iii) nem kötötte le, nem terhelte meg, az per-, teher- és igénymentes és (iv) nem fogja a Vételár kiegyenlítésétől eltérő célra felhasználni. Amennyiben a Vevővel szemben a fentiek szerinti eljárás indul, vagy a fizetőképességét megkérdőjelező információ vagy körülmény jut az Eladó tudomására, úgy az Eladó jogosult (i) az Adásvételi Szerződés azonnali hatályú felmondására, vagy (ii) a további Megrendeléseknek kizárólag előrefizetés vagy más, a felek közt egyeztetett biztosíték bevonása után történő teljesítésére.
9. **A Vevő által nyújtott biztosíték.** Amennyiben a felek az Egyedi Szerződésben valamilyen biztosítéki szerződést vagy banki felhatalmazó levelet az Adásvételi Szerződés részévé tettek, úgy a Vevő tudomással bír arról, hogy az Eladó az Adásvételi Szerződést e biztosíték nélkül nem kötötte volna meg. Amennyiben a kikötött biztosíték bármilyen okból érvénytelenné vagy végrehajthatatlanná válik, illetve tényleges biztosítéki jellege megszűnik, úgy az Eladó jogosult (i) az Adásvételi Szerződés azonnali hatályú felmondására, vagy (ii) a további Megrendeléseknek kizárólag előrefizetés vagy más, a felek közt egyeztetett biztosíték bevonása után történő teljesítésére. Ha a Vevő banki felhatalmazó levelet nyújt biztosítékként, kötelezettséget vállal arra, hogy az Adásvételi Szerződés időbeli hatálya alatt újonnan nyitott bankszámláit a Vevő részére 5 munkanapon belül bejelenti, és az új számlákra a beszedési megbízásra irányuló felhatalmazást ad. E kötelezettség elmulasztása esetén az Eladó jogosult a fenti (i) és (ii) alpontok szerinti jogkövetkezményeket alkalmazni.
10. **Közvetített szolgáltatások.** A Vevő tudomásul veszi, hogy a Vételár, vagy annak egyes szolgáltatásokra vonatkozó tételei közvetített szolgáltatásként kerülhetnek kiszámlázásra.

VI. SZAVATOSSÁG

1. **Szavatosságvállalás.** A Vevő a vonatkozó jogszabályi előírások és az Adásvételi Szerződés feltételei szerint szavatol azért, hogy a Termék a teljesítés időpontjában megfelel az Eladó által írásban visszaigazolt Megrendelésben foglalt tulajdonságoknak, valamint a vonatkozó nemzeti szabványoknak. A Vevő által előírt összetételű Termék esetén az Eladó kizárólag az előírt összetétel betartásáért szavatol, ellenben nem szavatol a Vevő által részletezett egyéb követelményeknek való megfeleléséért.
2. **Az igényérvényesítés módja.** Az Eladó szavatossági felelőssége kizárólag akkor áll fenn, ha a Vevő az Adásvételi Szerződés szerinti minőségmegvizsgálási kötelezettségének és az előírt kifogásolási eljárásnak maradéktalanul eleget tesz, valamint ha érvényesítendő szavatossági igényének alapját képező kifogást az adott teljesítésre vonatkozó Szállítólevél tartalmazza.
3. **Felelősségkizárás.** Nem érintve az Adásvételi Szerződésnek a szavatossági felelősséggel kapcsolatos egyéb rendelkezéseit, az Eladó szavatossági felelőssége nem áll fenn abban az esetben, ha az Eladó által gyártott Terméket a Vevő más gyártó betonjával összekeveri, valamint ha nem megfelelően használja fel, dolgozza be, vagy utókezezi. Nem felel az Eladó a Termék mennyiségi megfeleléséért akkor, ha a fuvarozást a Vevő végzi és a mennyiségi eltérés a szakszerűtlen szállításra vagy víz- ill. adalékszer hozzáadására vezethető vissza. Mivel a Termék típusának, adalékanyagainak megfelelő kiválasztása a Vevő feladata, a helytelen, az adott építési paramétereknek nem megfelelő típusú Megrendelésből eredő igényekért az Eladó felelősséget nem vállal. Amennyiben a Termék esetleges hibája csak a IV.4. pont szerinti megvizsgálást követően válik ismertté (rejtett hiba), akkor a Vevő köteles szavatossági igényét a hiba felismerésétől számított 3 napon belül közölni az Eladóval. A teljesítési időpontjától számított 6 hónapon túl szavatossági igény nem érvényesíthető.

4. **Minőségvizsgálatok.** A Vevő tudomásul veszi, hogy a szabvány szerinti minőségvizsgálatokat és a gyártásközi ellenőrzést, valamint a Megrendelésben jelzett esetleges akkreditált vizsgálatokat az Eladó által megbízott TPA HU Kft. (Cg.01-09-662168) végzi.

VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. **Értesítések.** Értesítés közlése kizárólag az Egyedi Szerződésben meghatározott kapcsolattartó személyeknek címezve, az ott megadott címre vagy elérhetőségre történő megküldéssel történhet. Az Adásvételi Szerződés eltérő rendelkezése hiányában az értesítések az alábbi esetekben és időpontokban tekintendők közöltnek:
- a) személyes kézbesítés esetén azonnal, az átvétel napján;
 - b) futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a futárszolgálat által a kézbesítés időpontjaként megjelölt napon;
 - c) tértivevényes ajánlott küldeményként történő kézbesítés esetén a feladóhoz visszaérkezett tértivevényen a kézbesítési időpontjaként megjelölt napon, illetőleg amennyiben a visszaérkezett tértivevény alapján a kézbesítés időpontja egyértelműen nem állapítható meg, a tértivevény feladóhoz történő visszaérkezésének napján. Amennyiben a tértivevényes ajánlott küldeményként megküldött értesítés „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, illetőleg „a címzett ismeretlen helyre költözött” megjegyzéssel érkezik vissza a feladóhoz, az értesítés a feladást követő 5 (ötödik) Munkanapon kézbesítettnek tekintendő;
 - d) faxüzenetként megküldött értesítés esetén a sikeres továbbítást igazoló visszaigazolóson jelzett napon;
 - e) e-mail üzenetként megküldött értesítés esetén az üzenet küldési időpontját követő első Munkanapon;
 - f) amennyiben a címzett a fenti alpontok bármelyike szerint megküldött értesítés átvételét megtagadja, az értesítés közöltnek tekintendő a megtagadás napján.
2. **Titoktartás.** Az Adásvételi Szerződés, illetve a Megrendelések teljesítése során bármely fél tudomására jutott bármilyen információ – különösen azok, amelyek a másik fél múlt, jelen vagy jövőbeli fejlesztéseire, üzleti tevékenységeire, termékeire, szolgáltatásaira, alkalmazottaira vagy technikai ismereteire vonatkoznak – üzleti titoknak minősülnek, és azokat a felek kötelesek szigorúan bizalmasan kezelni. A másik fél üzleti titkáról tudomást szerző fél azt kizárólag az Adásvételi Szerződés illetve a Megrendelések teljesítése során használhatja fel, és a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül azt harmadik féllel nem közölheti, nyilvánosságra nem hozhatja, nem másolhatja, nem reprodukálhatja. A jelen pont szerinti titoktartási kötelezettség az Adásvételi Szerződés megszűnését követően korlátlan ideig fennmarad.
3. **EKAER.** A Vevő kijelenti, hogy teljes körűen ismeri az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény szerinti Elektronikus Közúti Áruforgalom Ellenőrző Rendszer (a továbbiakban: EKAER) működését és tisztában van a feleket ebből eredően terhelő kötelezettségekkel, továbbá azzal is, hogy ezen kötelezettségek teljesítése érdekében a feleket a jelen jogviszonyban fokozott együttműködési és tájékoztatási kötelezettség terheli. A felek a szerződésszegéssel okozott károk megtérítésének szabályai szerint felelnek valamennyi olyan kárért (ideértve többek közt, de nem kizárólag bármilyen pótdíjat, bírságot és más vagyoni szankciót és az ezekkel összefüggésben előállt következményi kárt), ami a feleket abból eredően éri, hogy a másik fél megszegi az EKAER-rel összefüggő bármely jogszabályi kötelezettségét, vagy elmulasztja az ezen kötelezettségek másik fél általi teljesítéséhez szükséges fokozott együttműködési és tájékoztatási kötelezettségét.